



Boo Miljö- och Naturvänner

www.boonatur.se

Saltsjö-Boo 25 augusti 2016

Nacka kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten KFKS 2013/660-214
131 81 Nacka

Samrådsyttrande på Detaljplan för Boo Gårds skola och Boovallen, Nacka kommun. Dnr KFKS 2013/660-214.

Boo Miljö- och Naturvänner har tagit del av samrådsförslaget för Detaljplan för Boo Gårds skola och Boovallen i Saltsjö-Boo och vill lämna följande synpunkter på förslaget.

Betydligt högre exploateringsgrad än idag

Förslaget på en ny detaljplan är föranlett av ett akut och stort behov av fler elevplatser inom skolan i Boo. Samtidigt ges möjlighet att bygga en ny sporthall vid Boovallen och att öka antalet parkeringsplatser och öka trafiksäkerheten. Skoltomtens storlek är densamma för ett planerat antal elever på 900-1000, som när skolan ursprungligen 1982 byggdes för 260 elever. Naturmarken inom området bebyggs inte.

En kraftigt ökad exploateringsgrad inom planområdet ger självklart konsekvenser för både skolelever och närboende i form ökad trafik, ökat buller och minskad skolgårdsyta per elev.

Om behovet av ytterligare elevplatser i Boo ska lösas genom att ännu en skola, Boo Gårds skola, får ca 1000 elever, kan ifrågasättas. Gynnar kostnadseffektivisering och stordrifts-tänkande skolans elever? Björknäs skola har 1085 elever, Myrsjöskolan har 1170 elever och Johannes Petri skola har 808 förskole- och skolbarn.

Skolgårdsytan per barn minskar

Med tanke på den kunskap som idag finns om sambandet mellan barns fysiska aktivitet, hälsa och inlärning, så borde skolgårdarna snarare öka än minska i yta. Låt vara att Boo Gårds skola i undervisningen kan utnyttja Boovallens friytor och den planerade sporthallen för motion och idrott, men under alla raster och för fritidsverksamhet används skolgården.

Rekommenderad friyta för lek och utevistelse för barn i grundskolan är 30 m² /barn (Boverkets allmänna råd FRI-BFS 2015:1). Med ett planerat antal på 900-1000 elever blir

rekommenderad skolgård 27 000 - 30 000 m². Skoltomten är totalt cirka 21 000 m² (uppskattat skalmått), redan det under rekommenderad yta. Detaljplaneförslaget tillåter en bruttoarea för byggnaderna på 10 000 m². Utnyttjas byggrätten kommer friytan inklusive angöringsytor att vara 11 000 m². Friytan för lek och utevistelse blir då 11-12,2 m²/ barn, varav ca hälften av ytan ligger i kraftig slänt, vilket begränsar användningen.

Det är anmärkningsvärt att man utreder skolbyggnadernas lokalbehov och detaljerat anger ytor och rum för olika verksamheter, fasadmateriell mm, medan skolgårdens kvaliteter och gestaltning inte berörs. 1970-talets stora arbete för bättre skolgårdar är som bortblåst, men borde av kommunen återupptas.

Vegetationsskydd

Vi saknar som vanligt att vegetationsinventering med naturvärdesbedömning ligger med i underlaget för samrådet. Vad är anledningen till att detta upprepas i samråd efter samråd?

I planbestämmelserna står under beteckningen **n1** att marklov krävs för fällning av tallar och ekar med en stamdiameter överstigande 30 cm. Det borde följa kommunens allmänna riktlinjer och stå 15 cm. Samma sak påtalades senast i detaljplanen för Norges hus. I anslutande detaljplan laga kraft 17.1 2014, DP 553 för Kaptensvägen, Kaptensstigen m fl, gäller lovplikt för träd med en stamdiameter överstigande 15 cm. Varifrån kommer gränsen 30 cm? Söderslänten norr om skolan med beteckningen **n1** kommer att utsättas för hårt slitage med kraftig komprimering av marken, vilket försämrar trädens hälsa. Det är av stor vikt att mindre träd, som står för förnygringen, sparas och att öar och trädspelar kring träden skapas.

Vi saknar vegetationsskydd i planen för norrslänten söder om parkeringen.

Den stora eken på Boovägen är en av de största ekarna i omgivningen och det är viktigt att den får ett bevarandeskydd inskrivet i planen.

Vi saknar sektioner och skuggstudier, som visar konsekvenserna av de i planen föreslagna tillåtna höjderna för skolbyggnaderna + 26 meter mot dagens + 8 meter och för sporthallen + 17,5 meter för såväl sydsläntens vegetationsridå som för de privata villafastighetsägarna.

Dagvattenlösningar, konstgräs

I miljöredovisningen nämns dagvattenlösningar som att sporthallen ges vegetationsklätt tak, att parkeringen inte hårdgörs och att idrottshallen ges stuprörsutkastare. Dessa bör skrivas in i detaljplanens planbestämmelser.

Boovallen har idag konstgräs på stora ytor, 2 st 11-manna konstgräsplaner och en 5-manna grusplan. När konstgräset slits frigörs små plastpartiklar i luft och vatten. Konstgräs på fotbollsplaner är enligt en ny studie en av de största källorna till att mikroplast hamnar i haven, tillsammans med slitage från vägar och bildäck. Det är viktigt att på Boovallen pröva nya underlag som tex hybridgräs, en kombination av naturgräs och konstgräs.

Bullret ökar

2014 gjorde Sweco en bullerutredning för de verksamheter som pågår vid Boovallen. Bullret överskred rekommenderat gränsvärde på 45 dBA, för vissa fastigheter uppmättes 55 dBA. I rapporten anges att 6-10 meter höga ljuddämpande plank runt hela idrottsplatsen skulle få ner

bullernivåerna till 45 dBA. Detta är knappast en realistisk lösning i denna kulturmiljö. Frågan kräver ytterligare utredning.

Sammanfattning

Vi anser att detaljplaneförslaget bör kompletteras och bearbetas på följande punkter innan det går vidare till granskning.

- **vegetationsinventering och naturvärdesbedömning saknas**
- **bättre vegetationsskydd i detaljplanen krävs**
- **skolgårdens ytor och innehållsliga kvaliteter bör beskrivas**
- **sektioner och skuggstudier saknas**
- **dagvattenlösningar bör skrivas in i detaljplanen**
- **konstgräs bör utgå som underlag**
- **ytterligare bullerutredning krävs**

För Boo Miljö- och Naturvänner

Kerstin Lundén
ordförande

Ulla Brunö
styrelsesuppleant