

BOO MILJÖ- OCH NATURVÄNNER

Bengt-Olov Rydow
Lilltorpsvägen 6
132 37 Saltsjö-Boo

2009-10-10

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
KFKS 2001/108 214
Planenheten
Nacka kommun
131 81 Nacka

Detaljplan för Skarpnäs 2:3 m.fl, Telegrafberget i Boo, Nacka kommun. Yttrande under utställning

På planförslaget vill vi lämna följande synpunkter.

Trafik

De planerade ca 300 bostäderna ger enligt SL underlag för kollektivtrafik med en turtäthet på 30 minuter i högtrafik. Detta är tämligen glest. Dessutom sägs ingenting om turtäthet under resten av dygnet. En förutsättning för genomförande av planförslaget är att få garantier från SL om acceptabel turtäthet även utanför högtrafik

Utbyggnad av området kommer att generera trafik som ytterligare kommer att belasta den redan hårt ansträngda trafiksituationen på Skurubron. Byggstart borde därför ej ske innan Skurubro-problematiken blivit löst.

Strandskydd och riksintressen

De villor som planeras på nuvarande naturmark har jämfört med tidigare förslag minskats med två. Av dessa 27 villor är nu placeringen av 12 ej förenliga med strandskyddets syften. Detta framhålles även av MKB.

Vi noterar dock som mycket positivt att förbud mot trädfällning införs nedanför föreslagna punkthus och för marken kring de föreslagna villorna samt att trädfällning skall beläggas med vite.

Vi vill åter påpeka att planförslaget innebär en stor förändring av områdets karaktär och att det ej är förenligt med riksintresset kust och skärgård. Ett riksintresse är starkare än ett lokalt exploateringsintresse!

Gränsen mot blivande NR Skarpnäs

Den utvidgning av planområdet som skett i öster med de tre flerbostadshusen tar bort en liten del av mark som tidigare avsågs ingå i naturreservatet Skarpnäs. Detta kan dock accepteras.

Vi anser det viktigt att avgränsningen av naturreservatet Skarpnäs fastställs och antas **senast** i samband med att föreliggande detaljplan antas.

Carl-Cedric Coulianos
ordf.