

2007-10-09

BOO MILJÖ-OCH NATURVÄNNER

c/o Bengt-Olov Rydow
Lilltorpsvägen 6
132 37 Saltsjö-Boo

Miljö-och Stadsbyggnadsnämnden
MSN2007/20 214
Planenheten
Nacka kommun
131 81 Nacka

**Detaljplan för Kummelnäs 11:103 (Hedevägen 6), Boo, Nacka kommun.
Samrådsyttrande.**

Planområdet omfattas av tre riksintressen: a) för kulturmiljövården längs Nackas norra kust, b) för kust- och skärgården och c) för farled (inseglingsled till Stockholm). Med hänsyn till detta har detaljplanen en generell bestämmelse som ”syftar till att bevara övergripande kulturmiljövården”. Planförslaget anger därför under rubriken **Kulturmiljö** vissa bestämmelser för utformningen av ny bebyggelse.

Hur sådana bestämmelser skall efterlevas i praktiken framgår ej. Vår erfarenhet är att liknande bestämmelser i tidigare detaljplaner ofta inte gett ett önskat resultat när byggnaderna väl uppförs. Med hänsyn till ovannämnda riksintressen anser vi det särskilt viktigt att det skapas garantier för att de angivna bestämmelserna i föreliggande detaljplan kommer att uppfyllas. Detta kan ske genom att ritning och beskrivning av de byggnader markägaren önskar uppföra skall godkännas av kommunens planenhet med hänsyn till detaljplanens ovannämnda bestämmelser.

Att planområdets västra del avses bevaras som naturmark finner vi mycket positivt. Denna del är en mycket fin utsiktspunkt.

Carl-Cedric Coulianos
e.u.