

**BOO MILJÖ-OCH NATURVÄNNER**

c/o Bengt-Olov Rydow  
Lilltorpsvägen 6  
132 37 Saltsjö- Boo

Miljö-och Stadsbyggnadsnämnden  
KFKS 2001/108 214  
Planenheten  
Nacka kommun  
131 81 Nacka

**Samrådsyttrande. Detaljplan för Skarpnäs 2:3 m fl, Telegrafberget i Boo, Nacka kommun**

Detaljplanen innebär ca 190 bostäder i flerbostadshus, radhus och villor, förskola, lokaler för kommersiell verksamhet samt marina med 138 båtplatser. Då planförslaget bedömts medföra betydande miljöpåverkan har en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) tagits fram. Denna är utförlig, informativ och väl skriven.

Vi har granskat förslaget främst ur miljövärdssynpunkt och dess inverkan på det planerade naturreservatet Skarpnäs.

**Sammanfattning**

Vi anser att planområdet Telegrafberget inte är lämpligt r att exploatera för bostadsändamål enligt detta förslag till detaljplan  
Strandskydd och riksintressen måste respekteras!

**Strandskydd och riksintressen**

För området gäller strandskydd och tre riksintressen: för kulturmiljövården, kust och skärgård samt farled. Samtliga villor planeras på nuvarande naturmark vilket innebär kraftiga ingrepp i naturmiljön. Som framgår av MKB bedöms placeringen av 14 av de 29 villorna ej vara förenligt med strandskyddets syften. Förslaget anger att för att begränsa villornas exponering mot vattnet skall träd sparas i ”så stor utsträckning som möjligt” och området NV om villorna avses vara naturmark. De träd som förhoppningsvis skall dölja villorna från sjösidan löper dock mycket stor risk att försvinna då villaägarna vill ha bättre sjöutsikt - ett förhållande som är vanligt i Nacka kommun. Möjligen kan en sådan risk minskas genom att kommunen inför totalt förbud mot trädfällning i naturområdet och mycket höga vitesbelopp mot olovlig trädfällning.

Planförslaget innebär en stor förändring av områdets karaktär och medför en stor påverkan på riksintressena och är – vilket även MKB anger - inte förenligt med riksintresset kust och skärgård. Vi vill påpeka att ett riksintresse är starkare än ett lokalt exploateringsintresse!

**Grönkil-område**

Planområdet ingår i en grön kil (Nacka-Värmdökilen enligt ”Regional utvecklingsplan 2001 för Stockholmsregionen”). Frånvaron av buller i Stockholms gröna kilar skall enligt de regionala miljömålen bestå i minst rådande omfattning. Planförslaget innebär ökad bullerstörning i kilområdet med negativ inverkan på rekreation, friluftsliv och djurliv.

**Trafik**

I vårt samrådsyttrande över programförslaget för Telegrafberget (2006-06-26) angav vi att "en absolut förutsättning för förslaget genomförande är att en tillfredsställande kollektivtrafik kan ordnas". Några garantier för detta redovisas inte trots de samtal som enligt planbeskrivningen förts med SL. Telegrafberget har ett för kollektivtrafik olämpligt läge vilket gör att området ej lämpar sig för bostadsbebyggelse av den omfattning som planförslaget innebär.

Att utöka bebyggelsen för att ge av SL önskat passagerarunderlag för kollektivtrafik är inte realistiskt vare sig inom planområdet (enligt synpunkter från exploitören på samrådsmöte 2008-04-28) eller utanför detta, vilket skulle innebära oacceptabla ingrepp i blivande naturreservatet Skarpnäs.

Ny exploatering bör ej tillåtas innan man löst problemet med trafikstockning kring Skurubron.

**Påverkan på det blivande naturreservatet Skarpnäs**

Planförslaget anger breddning av Skarpövägen med belysning, gång- och cykelbana. Detta samt den ökade trafiken innebär buller och andra störningar i naturreservatet. Se även under "Trafik" ovan.

Vi anser att planförslaget inte förs vidare innan naturreservatet Skarpnäs är inrättat och fastställt.

För Boo Miljö- och naturvänner

Carl-Cedric Coulianos, ordförande.