



Boo Miljö- och Naturvänner

www.boonatur.se

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
KFKS 2004/644 - 214
Planenheten
Nacka kommun
131 81 Nacka

Saltsjö-Boo den 6 november 2013

Utställningsyttrande över Detaljplan för del av fastigheten Bo 1:608 m fl i Boo/ Lännersta, verksamhetsområde Prästkragens väg, Nacka kommun

Boo Miljö- och Naturvänner har tagit del av utställningsförslaget Detaljplan för del av fastigheten Bo 1:608 m fl. Mindre ändringar har gjorts i detaljplaneförslaget från samrådet, men tyvärr inga till det bättre för naturen. Boo Miljö- och Naturvänner har vid återbesök i detaljplaneområdet nu i oktober återigen konstaterat, att området hyser skog med höga naturvärden och vår åsikt kvarstår att området inte ska bebyggas.

Vi vidhåller synpunkterna från vårt samrådsyttrande, att området ska kvarstå som naturområde. Samrådsyttrandet från 15.2 2013 finns att läsa på vår hemsida www.boonatur.se och vi vill här bara ta upp några synpunkter som bemötts i kommunens Samrådsredogörelse.

Nacka kommun har inför den föreslagna exploateringen inte gjort en ordentlig inventering och naturvärdesbedömning, vilket vi efterlyst. I Samrådsredogörelsen sägs: *"De översiktliga inventeringar som gjorts i samband med grönstrukturprogrammet indikerar inte att det finns några hotade växt- eller djurarter eller ovanliga biotoper. Området har ett visst värde för spridning av växter och djur, tillsammans med övrig naturmark och de stora villatomterna i närheten. Detta bedöms dock inte som omistligt."* Boo Miljö- och Naturvänner anser, dels att varje exploatering av naturmark ska föregås av en ordentlig inventering och bedömning, även mindre, dels att gammal granskog börjar bli en ovanlig biotop i Saltsjö-Boo.

Vi efterlyste vid samrådet också illustrationer för att göra detaljplanen förståelig. Planenhetens svar i samrådsredogörelsen att *"Eftersom ingen exploatör är kopplad till projektet skulle det bli missvisande att visa illustrationer då utformningen kan variera inom planbestämmelserna."* är inte tillfredställande. Hur ska en berörd och intresserad kommuninvånare eller kommunpolitiker kunna se konsekvenserna av planförslaget? Detsamma gäller behovet att få detaljplanen satt in sitt sammanhang. Det är den 4:e detaljplanen som exploaterar naturmark inom samma naturstråk i Södra Boo, som redan är underförsörjt på grönområden.

Vi finner det klart olämpligt att alls föreslå en utvidgning av verksamhetsområdet Prästkragens väg och en ytterligare exploatering inom naturstråket. En ny detaljplan bör i stället utformas, där det befintliga naturområdet ingår och ges beteckningen *natur* samt att gång- och cykelvägen från Moravägsbron ges plats och kan utformas med en trafiksäker och trygg genomtänkt anslutning till de befintliga gång- och cykelvägarna.

Sammanfattande synpunkter

- **otydliga planhandlingar och sammanhang med andra detaljplaner är inte presenterade**
- **detaljplaneområdet är del i ett sammanhängande naturstråk**
- **naturstråket inklusive detaljplaneområdet har höga naturvärden**
- **naturstråket inklusive detaljplaneområdet har höga rekreativsvärden**
- **100 % - ig exploatering föreslås av befintlig värdefull naturmark**
- **4:e detaljplanen som exploaterar naturmark inom samma naturstråk**
- **Södra Boo är redan idag underförsörjt på grönområden**

På grund av ovanstående anser vi att den föreslagna detaljplanen bör avslås och omarbetas.

För Boo Miljö- och Naturvänner

Kerstin Lundén
ordförande