



## **Boo Miljö- och Naturvänner**

[www.boonatur.se](http://www.boonatur.se)

Saltsjö-Boo den 30 januari 2012

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
KFKS 2007/492 214  
Planenheten  
Nacka kommun  
131 81 Nacka

### **Utställningsyttrande över Detaljplan för del av Tollare 5:1, delplan 4, Tollare port, i Boo, Nacka kommun.**

---

Boo Miljö- och Naturvänner har tagit del av utställningshandlingarna för detaljplan 4, Tollare port. Redan vid samrådet hade vi inte några direkta invändningar och de förändringar i förslaget, som gjorts efter samrådet, anser vi är till det bättre.

#### **Skyddet av enstaka träd**

Ambitionen att spara planområdets största ek är hedervärd. Vi noterar dock, att den inte är inlagd på detaljplanen och skyddad, vilket vi tolkar som att kommunen bedömt, att det är osäkert om den går att spara.

#### **n2 Vegetationsskydd**

Vegetationsridån söder om parkeringen är i detaljplanen markerad med beteckningen **n2 vegetationsskydd**. I planbeskrivningen sägs *"För att minska insynen till parkeringsplatsen från angränsande bostadsbebyggelse och skydda från störande strålkastarljus ska en avskärmande busk- och trädplantering anläggas söder och väster om byggnaden."* Vi tolkar detta som ett i planen inlagt krav på återplantering och nyplantering av vegetationsskyddet, vilket vi också ser som mycket viktigt. På illustrationsplanen finns ett vattendrag markerat. Det borde framgå av planbeskrivningen om avsikten är att bibehålla det befintliga vattendraget, vilket vi förutsätter.

#### **Lokalt omhändertagande av dagvattnet**

Det är bra att texten *"Dagvatten inom kvartersmark ska så långt som möjligt lokalt omhändertas inom tomt."* har förts in i detaljplanen och att alternativet att anlägga så kallade "gröna tak" med takvegetation uttrycks i planbeskrivningen.

## **Skalfel**

I Illustrationsplanen i remisshandlingsutskicket är skalmarkeringen felaktig. Detta är en detalj, men bör nämnas, eftersom felet är stort.

För Boo Miljö- och Naturvänner

Kerstin Lundén  
ordförande