

Fastighetsdirektör
Dag Björklund
Nacka kommun

Ang Velamsunds naturreservat och den planerade byggnationen av ridhus, stall m fl byggnader inom naturreservatet

Miljö- och naturorganisationerna i Nacka tillskrev er i april 2011 (se bilagt brev i kopia) med anledning av, att den planerade byggnationen av ridhus, stall m fl byggnader i naturreservatet inte kommunicerats varken med intresseorganisationer eller allmänhet. Som vi påpekade, skulle varje annat byggprojekt i kommunen av ridhusets och stallets storlek i en kulturhistoriskt känslig och naturskyddad miljö föregåtts av en genomtänkt planering och möjligheter för kommuninvånare och intresseorganisationer att yttra sig.

Länsstyrelsen i Stockholms län upphävde den 21.1 2011 Nacka kommuns beslut i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 17.2 2010 om bygglov för nybyggnad av ridhus och stall i Velamsunds naturreservat och återförvisade ärendet till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun för ny handläggning på grund av brister i kommunikeringen.

Det har nu kommit till vår kännedom, att **ett nytt förslag** till ridhus och stall har utarbetats och skickats ut för **grannhörande** med svarstid till den 18 augusti. När ärendet nu "tas om", så hade vi förväntat oss, att det nya förslaget skickats ut på **samråd** och att en **övergripande plan** för Velamsunds naturreservat samtidigt presenterats, innan ärendet går vidare till beslut. Vi har ännu inte sett något av detta och det är av den anledningen vi återigen tillskriver er.

Våra åsikter gäller just nu planerna i Velamsunds naturreservat. Men Nacka kommun har 12 naturreservat och flera reservat är planerade. Eftersom naturreservaten som regel inte är detaljplanelagt område, så kan beslut fattas av kommunen utan samråd och utställning, utan öppenhet för vare sig intresseorganisationer eller allmänhet. Vi anser dock att **beslutsprocessen måste göras öppen vid alla eventuella större förändringar i naturreservaten.** En öppen planeringsprocess ger möjligheter till **en bredare förankring och en smidigare beslutsprocess utan överklaganden och protester.**

Vi vill än en gång betona vikten av att nya rutiner med samråd införs vid alla större avsteg från reservatsföreskrifterna. Projekt av denna art och storlek kräver en öppen process, det berör och intresserar en stor mängd invånare och intresseorganisationerna ska beredas möjlighet att yttra sig. Remissinstans bör självklart också den nya naturreservatsnämnden vara.

Skicka det nya förslaget till ridhus och stall i Velamsund på samråd!

Nacka den 22 augusti 2011

Kerstin Lundén
ordf Boo Miljö- och Naturvänner
kerstin_lunden@hotmail.com

Ronny Fors
ordf Naturskyddsföreningen i Nacka
ronny.fors@naturskyddsforeningen.se

Jan Åman
ordf Nacka Miljövårdsråd
jan@aman.se

Jocke Nyberg vice
vice ordf Saltsjöbadens Naturskyddsförening
jocke@context.nu

Gunilla Fagerberg
ordf Hembygdsföreningen i Nacka
gg.fagerberg@comhem.se

Bilaga: Brev till Fastighetsdirektör Dag Björklund Nacka kommun 7 april 2011
Ang Velamsunds naturreservat och den planerade byggnationen av ridhus, stall mfl byggnader inom naturreservatet

Kopia sänd till:

Erik Langby, kommunalråd
Stefan Saläng, kommunalråd
Eva Öbom-Ekdahl, kommunalråd
Jan-Eric Jansson, kommunalråd
Hans Peters, kommunalråd
Eva Maria Persson, stadsarkitekt, bygglovschef
Roger Grönwall, enhetschef Park & Fritid
Cathrin Bergenstråhle, kommunalråd, ordf Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Leif Holmberg, 1:e vice ordf Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Kaj Nyman, 2:e vice ordf Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Peter Zethraeus, ordf Naturreservatsnämnden
Björn Strehlenert, 1:e vice ordf Naturreservatsnämnden
Gudrun Hubendick, 2:e vice ordf Naturreservatsnämnden
Nacka kommun, registrator

Fastighetsdirektör
Dag Björklund
Nacka kommun

Ang Velamsunds naturreservat och den planerade byggnationen av ridhus, stall mfl byggnader inom naturreservatet

Länsstyrelsen i Stockholms län upphävde den 21.1 2011 Nacka kommuns beslut i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 17.2 2010 om bygglov för nybyggnad av ridhus och stall i Velamsunds naturreservat. Länsstyrelsen återförvisade ärendet till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun för ny handläggning på grund av brister i kommunikeringen.

Vi har synpunkter på **ridhusets och stallets läge och utformning**, men som intresseorganisationer gavs vi inte heller någon möjlighet att yttra oss, innan beslut togs. Vi är medvetna om, att kommunen idag inte är skyldiga att informera och samråda med oss i dessa frågor.

Men varje annat byggprojekt i kommunen av ridhusets och stallets storlek i en kulturhistoriskt känslig och naturskyddad miljö skulle föregåtts av en genomtänkt planering och möjligheter för kommuninvånare och intresseorganisationer att yttra sig, sannolikt genom en detaljplan - i ett programskede, ett samråd och en utställning.

Vi anser att besluten om beviljade dispenser från reservatets föreskrifter och från strandskyddslagen samt beslutet att bevilja bygglov för nytt ridhus och stall dessutom togs på ett otillräckligt beslutsunderlag, eftersom ingen övergripande plan för naturreservatet presenterats innan. Ytterligare dispenser har tillstyrkts från föreskrifterna och strandskyddslagen och ytterligare bygglov för ett flertal nya byggnader inom naturreservatet har dessutom beviljats därefter vid senare sammanträden, vilket är anmärkningsvärt.

Det är inte bara vi som natur- och miljöorganisationer som reagerat, utan även många natur- och kulturintresserade invånare i Nacka.

Vi kritiserar alltså sättet som besluten tagits på, själva **beslutsprocessen**. Naturreservaten är relativt nya ansvarsområden för kommunen. Men naturreservaten är redan många och fler planeras, så frågan är i högsta grad aktuell.

Vi föreslår, att kommunen ändrar sitt arbetssätt vid eventuella planerade förändringar i naturreservaten, för att få en bredare förankring och smidigare beslutsprocess utan överklaganden och protester.

Vi föreslår vidare, att kommunen nu tar ett helhetsgrepp och utarbetar ett förslag till en övergripande plan för hela Velamsunds naturreservat, innan man går vidare med nya delförslag. Vi vill se en plan, som visar reservatets skötsel och markanvändning med inhägnade betesmarker, orörd natur, trädgårdsmark, stigar, leder, hänsyn till olika besöksintressen, verksamheter, byggnader, biltillfarter, bil- och cykelparkeringar etc. Först med en övergripande plan som underlag kan delarna sättas in i sitt sammanhang och konsekvenserna av och lämpligheten i eventuella förändringar och nya förslag bedömas.

Nacka den 7 april 2011

Kerstin Lundén

ordf Boo Miljö- och Naturvänner
kerstin_lunden@hotmail.com

Ronny Fors

ordf Naturskyddsföreningen i Nacka
ronny.fors@naturskyddsforeningen.se

Jan Åman

ordf Nacka Miljövårdsråd
jan@aman.se

Kopia sänd till:

Eva Maria Persson, stadsarkitekt, bygglovschef
Roger Grönwall, enhetschef Park & Fritid
Cathrin Bergenstråhle, ordf Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Leif Holmberg, 1:e vice ordf Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Kaj Nyman, 2:e vice ordf Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Peter Zethraeus, ordf Naturreservatsnämnden
Björn Strehlenert, 1:e vice ordf Naturreservatsnämnden
Gudrun Hubendick, 2:e vice ordf Naturreservatsnämnden