

Fastighetsdirektör  
Dag Björklund  
Nacka kommun

### **Ang Velamsunds naturreservat och den planerade byggnationen av ridhus, stall mfl byggnader inom naturreservatet**

Länsstyrelsen i Stockholms län upphävde den 21.1 2011 Nacka kommuns beslut i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 17.2 2010 om bygglov för nybyggnad av ridhus och stall i Velamsunds naturreservat. Länsstyrelsen återförvisade ärendet till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun för ny handläggning på grund av brister i kommunikeringen.

Vi har synpunkter på **ridhusets och stallets läge och utformning**, men som intresseorganisationer gavs vi inte heller någon möjlighet att yttra oss, innan beslut togs. Vi är medvetna om, att kommunen idag inte är skyldiga att informera och samråda med oss i dessa frågor.

Men varje annat byggprojekt i kommunen av ridhusets och stallets storlek i en kulturhistoriskt känslig och naturskyddad miljö skulle föregåtts av en genomtänkt planering och möjligheter för kommuninvånare och intresseorganisationer att yttra sig, sannolikt genom en detaljplan - i ett programskede, ett samråd och en utställning.

Vi anser att besluten om beviljade dispenser från reservatets föreskrifter och från strandskyddslagen samt beslutet att bevilja bygglov för nytt ridhus och stall dessutom togs på ett otillräckligt beslutsunderlag, eftersom ingen övergripande plan för naturreservatet presenterats innan. Ytterligare dispenser har tillstyrkts från föreskrifterna och strandskyddslagen och ytterligare bygglov för ett flertal nya byggnader inom naturreservatet har dessutom beviljats därefter vid senare sammanträden, vilket är anmärkningsvärt.

Det är inte bara vi som natur- och miljöorganisationer som reagerat, utan även många natur- och kulturintresserade invånare i Nacka.

Vi kritiserar alltså sättet som besluten tagits på, själva **beslutsprocessen**. Naturreservaten är relativt nya ansvarsområden för kommunen. Men naturreservaten är redan många och fler planeras, så frågan är i högsta grad aktuell.

**Vi föreslår, att kommunen ändrar sitt arbetssätt vid eventuella planerade förändringar i naturreservaten, för att få en bredare förankring och smidigare beslutsprocess utan överklaganden och protester.**

**Vi föreslår vidare, att kommunen nu tar ett helhetsgrepp och utarbetar ett förslag till en övergripande plan för hela Velamsunds naturreservat, innan man går vidare med nya delförslag.** Vi vill se en plan, som visar reservatets skötsel och markanvändning med inhägnade betesmarker, orörd natur, trädgårdsmark, stigar, leder, hänsyn till olika besöks-intressen, verksamheter, byggnader, biltillfarter, bil- och cykelparkeringar etc. Först med en övergripande plan som underlag kan delarna sättas in i sitt sammanhang och konsekvenserna av och lämpligheten i eventuella förändringar och nya förslag bedömas.

Nacka den 7 april 2011

Kerstin Lundén

ordf Boo Miljö- och Naturvänner  
kerstin\_lunden@hotmail.com

Ronny Fors

ordf Naturskyddsföreningen i Nacka  
ronny.fors@naturskyddsforeningen.se

Jan Åman

ordf Nacka Miljövårdsråd  
jan@aman.se

Kopia sänd till:

Eva Maria Persson, stadsarkitekt, bygglovschef  
Roger Grönwall, enhetschef Park & Fritid  
Cathrin Bergensträhle, ordf Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
Leif Holmberg, 1:e vice ordf Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
Kaj Nyman, 2:e vice ordf Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
Peter Zethraeus, ordf Naturreservatsnämnden  
Björn Strehlenert, 1:e vice ordf Naturreservatsnämnden  
Gudrun Hubendick, 2:e vice ordf Naturreservatsnämnden